

Gemeinde Steinburg  
Sitzung der Gemeindevertretung  
vom 21.12.2020  
in der Turnhalle der Grundschule Mollhagen  
Eichedeer Str. 16

Beginn: 20:00 Uhr  
Ende: 21:50 Uhr  
Unterbrechung 20:30 Uhr – 20:40 Uhr

Das Protokoll dieser Sitzung  
umfasst die Seiten 1 bis 9

---

Mielczarek  
(Protokollführer)

---

Gesetzl. Mitgliederzahl: 17

a) stimmberechtigt:

1. Bgm. Meyer
2. GV'in Fenske
3. GV Bern
4. GV'in Haase
5. GV Teßmer
6. GV Moß
7. GV'in Martens
8. GV Saggau
9. GV Busche, H.
10. GV Busche, D.
11. GV Jendrek
12. GV Knak
13. GV Herrmann
14. GV'in Hack
15. GV'in Heß
16. GV Heß

b) nicht stimmberechtigt:

1. Hr. Mielczarek; Amt Bad  
Oldesloe-Land, Protokollführer

es fehlen entschuldigt:

1. GV Busche, W.

---

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 10.12.2020 auf Montag, den 21.12.2020 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder – 16 – beschlussfähig.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Bürgermeister Meyer die TOP 15) - 20) nicht-öffentlich zu beraten.

**Da hierzu keine Beratung gewünscht wird, ergeht folgender Beschluss:  
Die Tagesordnungspunkte 15) - 20) werden nicht-öffentlich beraten.**

**Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen**

### Tagesordnung

1. Protokoll der Sitzung vom 09.11.2020
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden
4. Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter
5. Einwohnerfragestunde
6. Über- und außerplanmäßige Auslagen
7. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Steinburg; hier: 6. Änderungssatzung
8. Einnahme- und Ausgabepläne der Feuerwehren
9. Haushalt 2021
10. Hygienekonzept für die Nutzung der Gemeinschaftshäuser
11. Interkommunales Rahmenkonzept zur Gewerbeentwicklung am Autobahnkreuz Bargtheide BAB A1/A21
12. Graben-, Baum- und Knickpflege 2020/2021; hier: Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe
13. Unterhaltung der Löschwasserteiche und Regenrückhaltebecken
14. Nutzungsvertrag SVE
15. Erweiterung Klärwerk; hier: Auftragsvergabe
16. Gewerbesteuererlegungsvereinbarung mit der TraveNetz GmbH
17. Prüfung der Eröffnungsbilanzen des Amtes Bad Oldesloe-Land und der amtsangehörigen Gemeinden zum Stichtag 01.01.2015
18. Ankauf des Straßengrundstückes Tulpenweg
19. Entscheidung gemeindliches Einvernehmen
  - a) Umbau Dachgeschoss mit Gauben, Lindenallee 13
  - b) Neubau eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten, Lindenallee 3
  - c) Abriss und Neubau eines Wohnhauses mit 3 Wohneinheiten, Redderweg 5
20. Grundstücksangelegenheiten; hier: weitere bauliche Entwicklung in Mollhagen östlich des Radwanderweges Ankauf von Flächen

**Die Tagesordnungspunkte 15) - 20) werden gemäß Beschluss nicht-öffentlich beraten.**

TOP 1: Protokoll der Sitzung vom 09.11.2020

---

GV Saggau hat folgende Anmerkung:

Auf Seite 12 lautet das Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag: „13 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen“.

Weitere Einwände ergeben sich nicht, das Protokoll gilt somit mit den Anmerkungen als genehmigt.

TOP 2: Bericht des Bürgermeisters

---

Der Bürgermeister berichtet über folgende Punkte:

a) **Aufstellung der Solarlampen in der Stubber Chaussee**

Nachdem der Grundeigentümer es der Gemeinde nicht gestattet hatte, zusammen mit der SH Netz AG ein Kabel für die Straßenbeleuchtung zu verlegen, blieb als Lösung die Aufstellung von Solarleuchten. Nach langem Hin- und Her, dem Abschluss eines Nutzungsvertrages mit dem Landesbetrieb Verkehr und der Markterforschung ist an der Stubber Chaussee Richtung Stubben in der 48. Kalenderwoche die Aufstellung einer netzverbundenen Straßenlampe und von vier Solarlampen erfolgt.

b) **Ausbau B 404**

Wie der Presse am 24.11.2020 zu entnehmen war, wird laut Aussagen des LBV mit dem Ausbau der B 404 zwischen Sprenge und dem BAB-Kreuz Bargtheide frühestens in 2022 begonnen. Zudem läuft derzeit das Anhörungsverfahren für die beteiligten Gemeinden zur Umsiedlung der Haselmäuse als Teil sogen. vorbereitender Maßnahmen.

c) **Windenergie**

Am 24. November 2020 hat das Kabinett den zweiten Entwurf zur Fortschreibung des LEP beschlossen. Es ist geplant, dass das Kabinett die Entwürfe am 29. Dezember 2020 beschließt. Unmittelbar daran anschließend sollen die Pläne bekanntgemacht und auf der Internetseite [www.schleswig-holstein.de/raumordnungsplaene](http://www.schleswig-holstein.de/raumordnungsplaene) veröffentlicht werden. Mit Auslaufen des Moratoriums sowie der Ausnahmesteuerung nach § 18a LaplaG am 31. Dezember 2020 sollen die neuen Regionalpläne Windkraft in Kraft treten.

Im neuen Jahr werden die Genehmigungsverfahren für Windkraftanlagen wieder im Rahmen der üblichen BIm-SchG-Genehmigungsverfahren geführt. In der 4. Anhörung sind 580 Stellungnahmen eingegangen, die jedoch eine inhaltliche Änderung der Pläne nicht haben erforderlich werden lassen. Ausgenommen sind redaktionelle Änderungen. Eine Synopse mit den eingegangenen Stellungnahmen wird unter <http://www.schleswig-holstein.de/windenergie> veröffentlicht werden.

In den Regionalplänen Windkraft werden

- 344 Vorranggebiete ausgewiesen, davon 35 für Repowering (entspricht 2,03 % der Landesfläche, 0,10 % für Repowering)
- in den Vorranggebieten 2.205 Anlagen vorgesehen
- 995 Anlagen ausgewiesen, die sich außerhalb der Vorranggebiete befinden und perspektivisch „flurbereinigt“ werden.

d) **Radwanderweg Bad Oldesloe – Trittau; Lückenschluss Mollhagen - Sprenge**

Das Planfeststellungsverfahren ist unter Berücksichtigung der Ergebnisse aus dem Beteiligungsverfahren noch nicht abgeschlossen. Der Baubeginn ist abhängig von Zeitpunkt der Vorlage des Planfeststellungsbeschlusses. Mit Beschluss im 1. Halbjahr 2021 könnte mit vorbereitenden Arbeiten ab dem 2. Halbjahr 2021 begonnen werden.

**noch zu TOP 2):**

**e) Bericht aus dem Amtsausschuss**

Nach dem der Finanz- und Personalausschuss des Amtes am 04.11.2020 getagt hatte, folgte am 12.11.2020 die Sitzung des Amtsausschusses.

Neben der Prüfung der Jahresabschlüsse 2015 und 2016 wurde das Ergebnis der Prüfung der Eröffnungsbilanz des Amtes Bad Oldesloe Land sowie der amtsgehörigen Gemeinden mit Stichtag 01.01.2015 vorgestellt. Das Amt hatte dazu aus seiner Sicht eine Stellungnahme abgegeben.

Im Weiteren wurde ein Antrag der Hospiz Lebensweg gGmbH auf finanzielle Unterstützung beraten. Das Amt wird ab 2021 jährlich einen Zuschuss von 500 € zahlen. Zugleich wurde der jährliche Zuschuss von 5.200.-€ für den Musikzug Eichede auf den Prüfstand gestellt. Da der Musikzug Eichede nicht wie ursprünglich verabredet in jeder Gemeinde und auf Amtsebene 1 x jährlich kostenfrei auftritt, schwindet die Bereitschaft der anderen Gemeinden diesen Zuschuss weiterhin zu zahlen.

Es wurden einige personelle Veränderungen im Amt bekanntgegeben.

Als neue Gleichstellungsbeauftragte wurde Marleen Wulf, die ehemalige Bürgermeisterin von Meddewade, gewonnen.

**TOP 3: Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden**

---

- a) Für den Umweltausschuss erfolgt kein Bericht, da der Vorsitzende nicht anwesend ist.
- b) GV in Martens berichtet, dass der Finanzausschuss am 08.12.2020 getagt hat. Die behandelten Themen stehen auf der heutigen Tagesordnung.
- c) Bürgermeister Meyer berichtet, dass der Bau- und Planungsausschuss am 16.11.2020 getagt hat. Die behandelten Themen stehen auf der heutigen Tagesordnung.
- d) GV Jendrek berichtet, dass der Kulturausschuss am 25.11.2020 getagt hat. Der Veranstaltungskalender 2021 wird demnächst verteilt, die Verteilung der Weihnachtspräsente ist fast abgeschlossen, die Förderrichtlinien für die Vereine ist in Arbeit.
- e) GV in Fenske berichtet, dass der Kindergartenzweckverband am 03.12.2020 getagt hat. Themen waren hier insbesondere der Haushalt 2021 sowie der Trägervertrag.
- f) Bürgermeister Meyer berichtet für den Schulverband Mollhagen, dass dieser am 26.11.2020 getagt hat. Hauptthema war der Haushalt 2021 sowie die Vorstellung eines Konzeptes für die Erweiterung der Grundschule.
- g) Bürgermeister Meyer berichtet von der letzten Sitzung des Wasserbeschaffungsverbandes. Thema war hier der Haushalt 2021. Weiterhin soll in Steinburg die Rohrleitung Am Hohen Berg getauscht werden. Die Wassergebühren bleiben stabil.
- h) Bürgermeister Meyer berichtet für den Abwasserverband Sandesneben, dass dieser nicht getagt hat.

**TOP 4: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter**

---

- a) GV Saggau erkundigt sich, ob und wie oft die Gullyeinläufe gereinigt werden. Der Bürgermeister teilt mit, dass eine Reinigung zweimal im Jahr erfolgt.
- b) GV Saggau erkundigt sich nach den liquiden Mitteln im Haushalt des Kindergartenzweckverbandes. GV in Fenske erläutert den Sachstand.

**TOP 5: Einwohnerfragestunde**

---

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

**TOP 6: Über- und außerplanmäßige Ausgaben**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Übersicht der über/außerplanmäßigen Ausgaben vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Für die Errichtung der Solarleuchten in Eichede ist eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 15.000 € entstanden. Ursprünglich sollte eine Reparatur der Straßenlaternen erfolgen, da dies nicht möglich war, sind Solarleuchten beschafft werden, welche nicht aus dem Unterhaltungsetat bezahlt werden können.

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung stimmt den vorliegenden über- und außerplanmäßigen Ausgaben nachträglich zu.**

**Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen**

**TOP 7: Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Steinburg; hier: 6. Änderungssatzung**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage sowie die 6. Änderungssatzung vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt sind. Der Sachverhalt ergibt aus der Beschlussvorlage. Der Bürgermeister berichtet, dass hinsichtlich der Umsetzung noch viele technische und datenschutzrechtliche Dinge zu klären sind.

GV Saggau bezieht sich auf den Erlass des Innenministeriums und fragt nach, weshalb nicht die Formulierung mit den 5 Absätzen gewählt wird. Der Protokollführer berichtet, dass es Beschlusslage der Gemeindevertretung ist, die Hauptsatzung mit einer kurzen Formulierung zu ändern, somit wurde die Variante 1 des Erlasses gewählt.

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Steinburg beschließt die 6. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Steinburg, Kreis Stormarn, wie vorgelegt. Die Satzung ist der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt.**

**Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen**

**TOP 8: Einnahme- und Ausgabepläne der Feuerwehren**

---

Die Einnahme und Ausgabepläne der Feuerwehren für das Jahr 2021 liegen vor.

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung stimmt den vorliegenden Einnahme- und Ausgabeplänen 2021 der Ortswehren Eichede, Mollhagen und Sprengel sowie der Jugendwehr und des Musikzuges Eichede zu.**

**Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen**

**TOP 9: Haushalt 2021**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Haushalt mit allen gesetzlichen Anlagen vor. Der Bürgermeister berichtet über die Beratungen und Beschlussempfehlungen aus dem Finanzausschuss.

**noch zu TOP 9):**

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Steinburg für das Haushaltsjahr 2021 in der als Anlage beigefügten Fassung und den doppelten Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021 bestehend aus Ergebnisplan, Finanzplan, Teilplänen und Stellenplan.**

**Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen**

**TOP 10: Hygienekonzept für die Nutzung der Gemeinschaftshäuser**

---

GV Jendrek berichtet, dass sich der KSSS mit dieser Thematik beschäftigt hat. Das Hygienekonzept für die Gemeinschaftsräume der Gemeinde Steinburg liegt vor und ist der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt.

GV Saggau erkundigt sich, inwieweit in dem Hygienekonzept auch eine Sitzplanung enthalten ist. GV Jendrek verweist hier auf Nummer 12 des Hygienekonzeptes.

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt das Hygienekonzept für die Nutzung der Gemeinschaftshäuser in der vorliegenden Form zu beschließen und den Bürgermeister zu ermächtigen, dass Hygienekonzept durch Aushang in den Gemeinschaftshäuser in Kraft zu setzen.**

**Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen**

**Die Sitzung wird von 20:30 bis 20:40 Uhr für eine Lüftungspause unterbrochen.**

**TOP 11: Interkommunales Rahmenkonzept zur Gewerbeentwicklung am Autobahnkreuz Bargtheide BAB A1/A21**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Der Sachverhalt ergibt sich aus der Beschlussvorlage. Der Bürgermeister erläutert den Sachstand.

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung stimmt dem Rahmenkonzept in Form der vorgelegten Pläne mit Stand vom 23.11. 2020 zu. Der interkommunale Ansatz zur Gewerbeentwicklung im Untersuchungsgebiet ist weiter zu verfolgen.**

**Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung**

**TOP 12: Graben-, Baum- und Knickpflege 2020/2021; hier: Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe**

---

Der Bürgermeister berichtet, dass diese Angelegenheit im letzten Umweltausschuss beraten wurde. Im letzten Jahr erfolgte die Knickpflege durch örtliche Unternehmen, welche gute Arbeit geleistet haben.

**noch zu TOP 12):**

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt den Bürgermeister zu ermächtigen, im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel die Graben-, Baum- und Knickpflege 2020/2021 an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen. Es wird davon ausgegangen, dass nach der sehr umfangreichen Knickpflege im letzten Winter weniger Leistungen notwendig sind. In dieser Saison soll mit einer Schere gearbeitet werden, weil es eher dünne Zweige in den neuen Auswachsen gibt. Das Material soll gleich gemulcht werden.**

**Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen**

In diesem Zusammenhang erkundigt sich GV in Hack, ob die bisherigen Pflegearbeiten bereits schlussgerechnet sind. *Anmerkung der Verwaltung: Die Rechnung ist trotz Erinnerung noch nicht eingegangen.*

**TOP 13: Unterhaltung der Löschwasserteiche und Regenrückhaltebecken**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Der Umweltausschuss hat sich in der letzten Sitzung mit dieser Thematik beschäftigt. Entgegen der Beschlussvorlage möchte die Gemeinde die Pflegearbeiten nach wie vor selbst organisieren.

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt, sich bei einer amtsweiten, fachtechnischen Begleitung für die Entschlammung und Instandsetzung für die Regenrückhaltebecken anzuschließen und die entsprechenden erforderlichen Maßnahmen umzusetzen. Die Pflege möchte die Gemeinde selbst organisieren und hat schon Kontakt zu Lohnunternehmen aufgenommen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die entsprechenden Aufträge- unter anderem Schlammanalysen, fachliche Ingenieurbegleitung und Pflegearbeiten, gegebenenfalls Reparaturen zu erteilen. Dafür soll im Haushaltsjahr 2021 = 20.000 € bereitgestellt werden.**

**Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen**

**TOP 14: Nutzungsvertrag SVE**

---

Bürgermeister Meyer berichtet über den Sachstand. Der SVE hat den in der letzten Sitzung beschlossenen Nutzungsvertrag nicht angenommen. Um zu einem Verhandlungsergebnis zu kommen, wurde der Ehrenvorsitzende des Schleswig-Holsteinischen Fußballbundes Hans-Ludwig Meyer als Vermittler eingeschaltet. Es folgten zwei Gespräche, weiterhin haben die Anwälte der Gemeinde und des Vereins die strittigen Punkte erörtert und Lösungen formuliert.

Das letzte Gespräch fand am 18.12.2020 statt, da es zu 4 Punkten noch keine Einigkeit gab. Der Rechtsanwalt der Gemeinde hat diese Punkte entsprechend überarbeitet, sodass der SVE über das Wochenende die Vorschläge prüfen konnte. Eine Reaktion des SVE erfolgte am 21.12.2020 vormittags. Es sind noch 2 Punkte strittig. Die Vorschläge des SVE sind aus Sicht der Arbeitsgruppe nicht akzeptabel und nicht mehrheitsfähig, daher soll heute über den vorliegenden Vertragsentwurf abgestimmt werden.

**noch zu TOP 14):**

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung nimmt den am 21. Dezember 2020 von der Arbeitsgruppe vorgelegten Vertragsentwurf an und beschließt, diesen Vertrag dem SV Eichede anzubieten. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Vertrag in der vorliegenden Form mit dem SV Eichede abzuschließen.**

**Gleichzeitig wird der Beschluss der Gemeindevertretung vom 9.11.2020 (TOP 11) zum Abschluss eines Nutzungsvertrages mit dem SV Eichede aufgehoben. Der in gleicher Sitzung unter TOP 12 gefasste Beschluss über weitere Leistungen der Gemeinde Steinburg hat Bestand.**

**Ohne neuen Nutzungsvertrag ist die Nutzung der Sportanlage durch den SV Eichede allein aus Haftungsgründen vertragsgemäß zum 31.12.2020 zu beenden und die Anlage zu sperren.**

**In diesem Fall wird das Amt Bad-Oldesloe-Land gebeten, in der 1. Januarwoche 2021 die Übernahme der gemeindlichen Sportanlage mit Vereinsvertretern zu vollziehen, ein entsprechendes Übergabe-/Übernahmeprotokoll zu fertigen und die Sperrung des gesamten gemeindlichen Grundstückes zu veranlassen.**

**Der Bürgermeister wird ermächtigt, mit dem Gaststättenpächter eine vorläufige übergangsweise Vereinbarung zur Fortführung des Gaststättenbetriebes zu treffen, die in einem langfristigen Pachtvertrag aufgehen soll.**

**Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung**

**Die Tagesordnungspunkte 15) - 20) werden gemäß Beschluss nicht-öffentlich beraten. Die Öffentlichkeit wird nunmehr ausgeschlossen. Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.**

**Die Tagesordnungspunkte 15) - 20) werden gemäß Beschluss nicht-öffentlich beraten.**

GV H. Busche verlässt den Sitzungsraum.

TOP 15: Erweiterung Klärwerk; hier: Auftragsvergabe

---

GV H. Busche betritt den Sitzungsraum.

TOP 16: Gewerbesteuererlegungsvereinbarung mit der TraveNetz GmbH

---

TOP 17: Prüfung der Eröffnungsbilanzen des Amtes Bad Oldesloe-Land und der amtsangehörigen Gemeinden zum Stichtag 01.01.2015

---

TOP 18: Ankauf des Straßengrundstückes Tulpenweg

---

TOP 19: Grundstücksangelegenheiten

---

TOP 20: Grundstücksangelegenheiten; hier: weitere bauliche Entwicklung in Mollhagen östlich des Radwanderweges Ankauf von Flächen

---

**Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt. Da keine Öffentlichkeit mehr anwesend ist, wird auf die Bekanntgabe der im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse verzichtet.**

Die Sitzung wird um 21:50 Uhr geschlossen.

---

Bürgermeister

---

Protokollführer