

Gemeinde Steinburg
Sitzung der Gemeindevertretung
vom 25.04.2022

in der Bahnhofsgasstätte Bern, Poststraße 1A,
Mollhagen

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 22:20 Uhr
Unterbrechung 20:55 – 21:00 Uhr
21:30 – 21:40 Uhr

Das Protokoll dieser Sitzung
umfasst die Seiten 1 bis 14

Mielczarek
(Protokollführer)

Gesetzl. Mitgliederzahl: 17

a) stimmberechtigt:

1. Bgm. Meyer
2. GV'in Haase
3. GV Bern
4. GV Moß
5. GV'in Martens, ab 20:45 Uhr
6. GV Teßmer
7. GV Saggau
8. GV Busche, D
9. GV Busche, H.
10. GV Busche, W.
11. GV'in Knak
12. GV Heß
13. GV'in Hack
14. GV Jendrek
15. GV Herrmann
16. GV'in Fenske

b) nicht stimmberechtigt:

1. Hr. Mielczarek; Amt Bad
Oldesloe-Land, Protokollführer

es fehlen entschuldigt:

1. GV Heß

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 14.04.2022 auf Montag, den 25.04.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder – 15 – , später - 16 -, beschlussfähig.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Bürgermeister Meyer die TOP 15) – 22) nicht-öffentlich zu beraten.

**Da hierzu keine Beratung gewünscht wird, ergeht folgender Beschluss:
Die Tagesordnungspunkte 15) - 22) werden nicht-öffentlich beraten.**

Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen

Tagesordnung:

1. Protokoll der Sitzung vom 21.02.2022
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden
4. Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter
5. Einwohnerfragestunde
6. Wahl eines Mitgliedes in die Schulverbandsversammlung Mollhagen
7. Über- und außerplanmäßige Ausgaben
8. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Steinburg; hier: 7. Änderungssatzung
9. FF Eichede; hier: weitere Verwendung der alten TS und der TS der JFW
10. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2.1 für das Gebiet im Ortsteil Eichede Matthias-Claudius-Straße Sportplätze; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
11. 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet OT Mollhagen, östlich der Hauptstraße, nördlich der Bebauung entlang der Eicheeder Straße sowie des Gärtnerweges und nordwestlich der Mollhagener Straße;
hier: Aufstellungsbeschluss
12. Verkehrsbeschränkung Viehkatzenstraße „Befahrbarkeit Dänenbrücke“
13. Errichtung zweier barrierefreier Bushaltestellen im Ortsteil Sprengre
14. Förderung der Steinburger Sportvereine im Jahre 2022
15. Gemeindliches Einvernehmen
16. B-Plan 26; hier: Flächenankauf
17. Flächenankauf in Mollhagen am Kahlenredder
18. Sachstandsbericht zu Bauangelegenheiten
19. Sanierung Lindenallee
20. Wanderwege in Eichede
21. Baumersatz am Dorfanger in Eichede
22. Starkregenereignisse in Eichede; hier: Auftragsvergabe zur Mängelbeseitigung

Die Tagesordnungspunkte 15) – 22) werden gemäß Beschluss nicht-öffentlich beraten.

TOP 1: Protokoll der Sitzung vom 21.02.2022

Zum vorliegenden Protokoll ergeben sich keine Einwände.

TOP 2: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Punkte:

a) **Vorsitz der SPD-Fraktion**

Heiko Busche hat am 22.04.2022 mitgeteilt, dass er den Vorsitz der SPD-Fraktion abgegeben hat und Olaf Saggau am 21.04.2022 zum neuen Fraktionsvorsitzenden der SPD gewählt wurde.

b) **Holsteins Herz**

Die GV hatte im Dezember 2021 beschlossen, auch in der kommenden Förderperiode ab 2023 Mitglied bei Holsteins Herz zu bleiben. Der Bgm. hat am 29.3.2022 den Vertrag dazu unterschrieben.

c) **Regenrückhaltebecken (RRB) Am Brückisch**

Die Instandsetzungsarbeiten am RRB Am Brückisch wurden im März abgeschlossen. Damit sind nunmehr alle Gräben und Knickarbeiten dieser Saison abgeschlossen.

d) **Abwassersatzung und Schmutzwassersatzung**

Auf die Anfragen des Amtes hat überhaupt erst eine Firma ein Angebot abgegeben. Das Amt wartet auf ein zweites Angebot.

e) **Ausschreibung für das Gemeinschafts- und Feuerwehrgerätehaus**

Die GV hatte im Juni letzten Jahres das Amt beauftragt die Ausschreibungsunterlage für die europaweite Ausschreibung zu erstellen. Diese ist jetzt fertig und nochmals an KUBUS, Schwerin, zur Endprüfung gesandt.

f) **Ausschreibung für das Gerät der Gemeindearbeiter**

Nach Erstellung der Leistungsverzeichnisse durch die Firma "Sonderfahrzeuge" waren die Angebote bis zum 19.4.2022 abzugeben. Die Aufträge zur Beschaffung wurden zwischenzeitlich erteilt.

g) **B 404 - Baustelle**

Die Bauarbeiten beginnen am 2. Mai 2022 und damit auch die dauerhafte Sperrung der AS Spreng. Der feierliche Baustart wird in Anwesenheit von Verkehrsminister Buchholz am 4.5.2022 erfolgen.

h) **Beschkamp**

Das Amt hat die zwischen Amt und Kreis strittige Zuständigkeitsfrage noch nicht abschließend klären können. Insoweit kann auch der Termin mit den Anwohnern noch nicht erfolgen. Für die Stichstraße Beschkamp liegt zwischenzeitlich die Baugrunduntersuchung vor. Spielende Kinder beschädigen die Böschung des Regenrückhaltebeckens im Beschkamp. Daher wird die Gemeinde das Becken einzuzäunen müssen.

i) **Beschwerden aus der Gemeinde**

Zunehmend erhält der Bgm Beschwerden von Anwohnern aus dem Bereich Ortseingang Lasbeker Weg über Lärm von Motorrädern. Vor allem bei gutem Wetter würden dort von Eiche-Horst bis nach Mollhagen hinein und umgekehrt Rennen gefahren. Wer sich am Wochenende auf dem Radwanderweg bewegt, kann das auch dort deutlich hören. Zurzeit werden Daten mit der Geschwindigkeitsmessanlage erhoben, um die Aussagen der Anwohner belegen zu können.

Erstmalig sind auch Beschwerden über die Durchführung des jährlichen Oldtimerrennens u.a. durch den Lasbeker Weg an den Bgm. herangetragen worden.

Dabei geht es sowohl um Lärm und Gestank als aber auch um Fehlverhalten von Zuschauern.

In der Matthias-Claudius-Straße beschwerten sich einerseits Anwohner über die Parksituation und andererseits darüber, dass auch am Sonntag, wenn der SVE spielt,

noch zu TOP 2i)

kaum jemand die geltende Beschilderung beachtet. Beschwerden über das unzulässige Parken kommen auch aus der Landwirtschaft, die mit den Treckern kaum noch durchkommen. Zur Erntezeit wird es mit den breiten Mähdreschern gar nicht möglich sein. Dies gilt zwischenzeitlich auch für den Schiphorster Weg.

Am Wochenende sind bei schönem Wetter zunehmend Fahrzeuge mit Hamburger Kennzeichen an den Feldwegen festzustellen. Die Fahrzeuge werden wild geparkt. Landwirte kommen kaum noch durch. Zudem lassen die Leute vielfach ihre Hunde irgendwo ihr Geschäft erledigen oder auch ihre Hunde freilaufen, obwohl Leinenzwang besteht, um die Wildtiere zu schützen.

TOP 3: Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden

- a) GV W. Busche berichtet, dass der letzte Umweltausschuss am 29.03.2022 getagt hat. Einige Themen stehen auf der heutigen Tagesordnung. Weiterhin wurde das Thema Beschamp, Hundekot auf dem Schulgelände, die Abnahme vom Ausgleichspool 2 sowie das Rad- und Wanderwegekonzept angesprochen.
- b) Der Bürgermeister berichtet, dass der Finanzausschuss seit der letzten Sitzung der Gemeindevertretung nicht getagt hat.
- c) Der Bürgermeister berichtet, dass der BPA am 21.03.2022 getagt hat. Die Beratungspunkte stehen auf der heutigen Tagesordnung.
- d) GV Jendrek teilt mit, dass der Kulturausschuss am 19. April getagt hat. Themen waren die Zuschüsse an die Vereine. Weiterhin wird berichtet, dass die Umfrage an die Steinburger Kinder und Jugendlichen bezüglich des Spielplatzes gestartet wurde.
- e) GVin Fenske teilt mit, dass der Kindergartenzweckverband nicht getagt hat.
- f) Der Bürgermeister teilt mit, dass der Schulverband Mollhagen getagt hat. Die Elektroarbeiten schreiten voran. Dem TSV Mollhagen wurde der Sportraum fristgemäß gekündigt. Am 29. April findet mit dem TSV Mollhagen, dem Bürgermeister und der Geschäftsführung diesbezüglich ein Gespräch statt.
- g) Der Zweckverband Steinburg-Stubben sowie der Wasserbeschaffungsverband haben nicht getagt.
- h) Der Bürgermeister berichtet, dass der Amtsausschuss am 31.3.2022 getagt hat. Themen waren unter anderem der 1. Nachtragshaushalt sowie der Abschluss einer Beihilfeablöseversicherung.

TOP 4: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

- a) GV W. Busche merkt an, dass der Tagesordnungspunkt „Gestaltung vom Abstellplatz der AWSH Wertstoffcontainer in Eichede“ vom Amt nicht auf die heutige Tagesordnung gesetzt wurde.
- b) GV Jendrek bittet darum, dass die Gemeindevertretung über Bauvorhaben informiert wird, für welche der Bürgermeister das gemeindliche Einvernehmen erteilt hat.
- c) GV Saggau teilt mit, dass im Beschamp ein Haus überschwemmt war. Die Ursache hierfür war nicht bei der Gemeinde zu suchen, sondern es handelte sich um einen technischen Fehler am Gebäude.
- d) GVin Hack erkundigt sich, inwieweit ukrainische Flüchtlingen in der Gemeinde aufgenommen wurden. Der Protokollführer berichtet, dass amtsweit 60 ukrainische Flüchtlinge untergebracht sind. Weitere private Unterkünfte werden gesucht, eine Anmeldung kann über die Homepage des Amtes erfolgen.

TOP 5: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen vorgetragen.

TOP 6: Wahl eines Mitgliedes in die Schulverbandsversammlung Mollhagen

Der Bürgermeister berichtet, dass GV Dolph Busche aus eigenem Wunsch aus der Verbandsversammlung ausscheidet. Das Vorschlagsrecht liegt bei der SPD-Fraktion, diese schlägt den wählbaren Bürger Herr Malte Jessen vor. Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:

Die Gemeindevertretung wählt Herrn Malte Jessen als Nachfolger für GV Dolph Busche als Mitglied in den Schulverband Mollhagen.

Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen

TOP 7: Über- und außerplanmäßige Ausgaben

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Übersicht der geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben vor.

Die Gemeindevertretung nimmt die überplanmäßigen Ausgaben zur Kenntnis

TOP 8: Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Steinburg; hier: 7. Änderungssatzung

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage sowie die 7. Änderungssatzung vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt sind. Der Sachverhalt ergibt sich aus der Beschlussvorlage.

Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 7. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Steinburg, Kreis Stormarn, wie vorgelegt. Die Satzung ist der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen

TOP 9: FF Eichede; hier: weitere Verwendung der alten TS und der TS der JFW

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage der Amtsverwaltung vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Der Sachverhalt ergibt sich aus der Beschlussvorlage.

Ergänzend führt der Bürgermeister aus, dass die jetzige TS der Jugendfeuerwehr recht schwer ist und es sich daher anbietet, diese durch die ausgemusterte TS der FFw Eichede zu ersetzen. Welche Reparaturkosten anfallen, ist noch unklar, es soll sich wohl Öl im Wasser befinden.

noch zu TOP 9):

GVin Hack erkundigt sich, ob es für die bisherigen Reparaturarbeiten Quittungen gibt. Der Bürgermeister teilt mit, dass dies nicht bekannt ist, es sollen wohl ca. 500 € investiert worden sein.

GVin Fenske merkt an, dass der Gerätewart keinen Auftrag von der Gemeinde für die Reparatur der Pumpe erhalten hat, daher spricht sie sich gegen eine Kostenerstattung aus. Da weitere Informationen über den Zustand der Pumpe fehlen, sollte die Angelegenheit an den BPA verwiesen werden. Die Anwesenden stimmen der Verweisung zu.

TOP 10: 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2.1 für das Gebiet im Ortsteil Eichede Matthias-Claudius-Straße Sportplätze; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Der Bürgermeister berichtet über die Beratungen im letzten BPA.

Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:

- 1. Die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan Nr. 2.1, 3. Änderung und Ergänzung abgegebenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung mit der Anlage "Abwägungsempfehlung" des Planlabors Stolzenberg vom 21.03.2022 geprüft. Anregungen der Öffentlichkeit liegen nicht vor.**
- 2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Absatz 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.**

Abstimmungsergebnis:

**Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/-innen: 17; davon anwesend: 15;
Ja-Stimmen: 15; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen:0**

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**TOP 11: 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet OT Mollhagen, östlich der Hauptstraße, nördlich der Bebauung entlang der Eicheeder Straße sowie des Gärtnerweges und nordwestlich der Mollhagener Straße;
hier: Aufstellungsbeschluss**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Der Bürgermeister berichtet über die Beratungen im letzten BPA.

Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:

- 1. Zu dem bestehenden F-Plan (neu) wird die 2. Änderung aufgestellt, die für das Gebiet östlich der Hauptstraße, nördlich der Bebauung entlang der Eicheeder Straße sowie des Gärtnerwegs und nordwestlich der Mollhagener Straße Der Geltungsbereich ist im abgebildeten Lageplan markiert.**

Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

- **Planungsrechtliche Vorbereitung zur Entwicklung eines neuen Dorfkerns
→ Konversion der Bauflächen westlich des Bahnradweges zu Flächen für Gemeinbedarf sowie für die Sicherung der Nutzung für Versorgung und Einzelhandel**
 - **Entwicklung von Wohnbauflächen**
 - **Entwicklung eines Gewerbegebietes**
- 2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).**
 - 3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange soll das Planungsbüro Büro Architektur + Stadtplanung in Hamburg beauftragt werden.**
 - 4. Der Vorentwurf wird gebilligt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.**
 - 5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch eine öffentliche Auslegung erfolgen.**

Abstimmungsergebnis:

**Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/-innen: 17; davon anwesend: 15;
Ja-Stimmen: 15; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen:0**

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 12: Verkehrsbeschränkung Viehkatenstraße „Befahrbarkeit Dänenbrücke“

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Der Sachverhalt ergibt sich aus der Beschlussvorlage. Der Ausschussvorsitzende GV W. Busche berichtet über die Beratungen im Umweltausschuss. Letztendlich ist im Protokollentwurf kein Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung dokumentiert.

Im weiteren Sitzungsverlauf wird darüber beraten, inwieweit die Angelegenheit erneut in den Umweltausschuss verschoben wird.

Der Protokollführer merkt an, dass auch ohne eine konkrete Beschlussempfehlung auf der heutigen Sitzung ein Beschluss gefasst werden kann. Nach der Geschäftsordnung sind Tagesordnungspunkte durch eine Entscheidung in der Sache abzuschließen. Über entsprechende Anträge ist sofort abzustimmen, der Schlussantrag geht bei der Abstimmung dem Verweisungsantrag vor.

GVin Martens betritt um 20:45 Uhr den Sitzungsraum und nimmt an der Sitzung teil.

Sodann stellt GV W. Busche folgenden Antrag:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Bauerwerk "Dänenbrücke" in der Viehkatenstraße, Gemeinde Steinburg, OT Mollhagen, ab sofort bis auf weiteres für den Durchgangsverkehr zu sperren. Fußgänger und Radfahrer sind weiter zugelassen.

Die Amtsverwaltung wird gebeten, die notwendigen Maßnahmen einzuleiten (Bestellung und Aufstellen von Beschilderung und Pfosten; Fertigen einer verkehrsrechtlichen Anordnung; Erstellen einer Anwohnerinformation/Flyer).

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 8 Nein-Stimmen

Der Antrag ist somit abgelehnt.

TOP 13: Errichtung zweier barrierefreier Bushaltestellen im Ortsteil Sprenge

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage der Amtsverwaltung vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Der Sachverhalt ergibt sich aus der Beschlussvorlage.

Der Umweltausschussvorsitzende GV W. Busche berichtet über die Beratungen und Beschlussempfehlung des letzten Umweltausschusses.

Es ergeht folgender Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, einen Förderantrag für 2 Bushaltestellen (barrierefrei mit je einer beleuchteten Glas-Wartehalle) in der Lübecker Straße (Ortsteil Sprenge) zu stellen und im Fall der Bewilligung die Haushaltsmittel zum Bau für 2023 einzustellen. Das Amt soll nach der Bewilligung eine beschränkte Ausschreibung mithilfe des Ingenieurbüros Siebert und Partner (Herr Pallesen) durchführen. Anschließend soll der Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben werden.

Der Bürgermeister wird ermächtigt

- **den Förderantrag im laufenden Jahr 2022 zu stellen und**
- **nach Bewilligung der Fördermittel eine Ausschreibung über die Amtsverwaltung durchzuführen und**

noch zu TOP 13):

- nach erfolgter Ausschreibung dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zum Bau der Bushaltestelle zu erteilen.

Die entsprechenden Haushaltsmittel sind für das Jahr 2023 einzuplanen (Einnahme für Förderung und Ausgaben für Bau und Ingenieurbegleitung).

Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen

TOP 14: Förderung der Steinburger Sportvereine im Jahre 2022

Der Bürgermeister berichtet, dass sich der Kulturausschuss auf seiner letzten Sitzung mit der Angelegenheit beschäftigt hat. Da es hier weiteren Beratungsbedarf gibt, wurde keine Beschlussempfehlung abgegeben, die Angelegenheit wird an den Kulturausschuss verwiesen.

Die Tagesordnungspunkte 15) - 22) werden gemäß Beschluss nicht-öffentlich beraten. Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.

Die Sitzung wird von 20:55 Uhr bis 21:00 Uhr unterbrochen.

TOP 15: Gemeindliches Einvernehmen

./

TOP 16: B-Plan 26; hier: Flächenankauf

./

TOP 17: Flächenankauf in Mollhagen am Kahlenredder

./

TOP 18: Sachstandsbericht zu Bauangelegenheiten

./

TOP 19: Sanierung Lindenallee

./

TOP 20: Wanderwege in Eichede

./

TOP 21: Baumersatz am Dorfanger in Eichede

./.

TOP 22: Starkregenereignisse in Eichede; hier: Auftragsvergabe zur Mängelbeseitigung

./.

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt. Der Bürgermeister gibt die im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

Die Sitzung wird um 22:20 Uhr geschlossen.

Bürgermeister

Protokollführer