

Gemeinde Steinburg
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
vom 18.07.2022

im Gemeinschaftshaus Sprenge,
Raumredder 26

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:30 Uhr
Unterbrechung von 20:15 Uhr
bis 20:20 Uhr

Das Protokoll dieser Sitzung
umfasst die Seiten 1 bis

Weber
(Protokollführerin)

Gesetzl. Mitgliederzahl: 7

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

1. Ausschussvorsitzender Bgm. Meyer
2. GV H. Busche
3. GV Saggau
4. GV Moß
5. GV'in Haase
6. GV Knak für GV Jendrek
7. GV St. Heß

b) nicht stimmberechtigt:

1. Reinhard Prüß
2. Wolfgang Busche (bis 21:05 Uhr)
3. Frau Weber Amt Bad Oldesloe-Land als
Protokollführerin

Es fehlt entschuldigt:

GV Jendrek

Die Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses der Gemeindevertretung Steinburg wurden durch Einladung vom 06.07.2022 zur Sitzung am Montag, den 18.07.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Ausschuss ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - 7 - beschlussfähig.

Tagesordnung

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Protokoll der Sitzung vom 07.06.2022
- 3) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 4) Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
- 5) B-Plan 26 Dorfkern Mollhagen;
hier: Grundstücksverkauf / Grundstückankauf
- 6) Gemeindliche Einvernehmen

Vorsitzender Meyer stellt den Antrag,

- **den TOP 6 „Gemeindliches Einvernehmen“ von der Tagesordnung zu streichen,**
da hierzu nichts vorliegt, und
- **den TOP 5 nicht öffentlich zu beraten.**

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

Neue Tagesordnung

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Protokoll der Sitzung vom 07.06.2022
- 3) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 4) Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
- 5) B-Plan 26 Dorfkern Mollhagen;
hier: Grundstücksverkauf / Grundstückankauf

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 2: Protokoll der Sitzung vom 07.06.2022

Gegen das Protokoll werden keine Einwände erhoben.

TOP 3: Bericht des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende berichtet Folgendes:

- a) Der Kommunaltrecker wurde inzwischen geliefert und ist bereits im Einsatz - noch mit dem alten Mähwerk, bis im Herbst 2022 das Neue geliefert werden kann. Die alten Geräte sollen über Zollauktion verkauft werden.

TOP 4: Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder

1. GV Hess erkundigt sich nach dem Sachstand des Architektenauswahlverfahrens für den Neubau des Feuerwehr- / Dorfgemeinschaftshauses Mollhagen. Dazu berichtet Vorsitzender Meyer, dass
 - beim Dienstleister KUBUS, der gemäß GV-Beschluss mit der Verfahrensbegleitung beauftragt wurde, 8 Bewerbungen von Architektenbüros vorliegen und ausgewertet wurden,
 - sich die Architektenbüros an 2 Verhandlungstagen (22.08. und 23.08.) vorstellen sollen und
 - die Auswahl anhand eines vorgefertigten Kriterienkatalogs mit Punktesystem von einem Gremium bestehend aus Vertretern von der Gemeinde (Bürgermeister Meyer), der Amtsverwaltung und der Fa. KUBUS getroffen wird.In der nachfolgenden Erörterung wird Erstaunen darüber geäußert, dass die Gemeindevertretung kaum Einfluss auf die Zuschlagskriterien hat und nicht die Auswahlentscheidung nehmen kann. Der Vorsitzende verweist darauf, dass die Gemeindevertretung dies Verfahren beschlossen hat. Sofern keine rechtlichen Hinderungsgründe gegeben sind, sollen der Kriterienkatalog und die Liste der Bewerber den GV-Mitglieder zur Verfügung gestellt werden. Der Vorsitzende klärt, ob je Fraktion ein/e Vertreter/in dem Auswahlgremium beitreten kann.¹
2. GV Saggau möchte gerne wissen, wie es mit der Tragkraftspritze für die Jugendfeuerwehr weitergeht. Vorsitzender Meyer gibt an, dass die Spritze derzeit in Ratekau liege und er bei jetzt geschätzten Reparaturkosten von 400 bis 500 € eine Reparatur beauftragt habe. Nach der Reparatur wird - wie vereinbart - darüber entschieden, ob die leichtere Tragkraftspritze an die Jugendfeuerwehr übergeben und wie mit der Schwereren verfahren wird.

Der Tagesordnungspunkt 6) wird gemäß Beschluss nicht öffentlich beraten. Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.

¹ *Anmerkung der Protokollantin: Bei den oben genannten Verhandlungstagen kann jede Fraktion mit einem Vertreter teilnehmen.*

TOP 5: B-Plan 26 Dorfkern Mollhagen;
hier: Grundstücksverkauf / Grundstückankauf

./.

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Da keine Öffentlichkeit mehr zugegen ist, wird auf eine Mitteilung der Ergebnisse verzichtet.

Die Sitzung wird um 21.30 Uhr geschlossen.

Vorsitzender

Protokollführerin