

## Beschlussvorlage

Für: **Gemeinde Steinburg**

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Öffentlichkeit
<b>Bau- und Planungsausschuss</b>	<b>28.11.2022</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Gemeindevertretung</b>		<b>öffentlich</b>

<b>Zuständige Abteilung</b>	<b>Auskunft erteilt:</b>
Bauabteilung / Gz. 43	Frau Witten

TOP *7a*

**Bebauungsplan Nr. 22 für das Gebiet: Ortsteil Eichede, gelegen östlich der Möllner Straße und nördlich des Schiphorster Weges  
hier: Aufhebung des bisherigen Aufstellungsbeschlusses**

### **Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinburg hat in ihrer Sitzung am 03.02.2022 beschlossen, für das Gebiet: Ortsteil Eichede, gelegen beidseitig der Möllner Straße und des Schiphorster Weges den Bebauungsplan Nr. 22 aufzustellen.

Aufgrund mehrerer Schwierigkeiten und Aufgabenstellungen wie die zulässige Anzahl der Wohneinheiten oder die Regenentwässerung, wurde sich in der letzten Sitzung des BPA am 22.08.22 auf einen deutlich verkleinerten Geltungsbereich verständigt. Zur Klarstellung insbesondere auch in Bezug auf die Veränderungssperre wird der bisherige Aufstellungsbeschluss aufgehoben und ein neuer Aufstellungsbeschluss mit geändertem Geltungsbereich gefasst.

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der von der Gemeindevertretung gefasste Aufstellungsbeschluss vom 03.02.2022 zum Bebauungsplan Nr. 22 (Gebiet: Ortsteil Eichede, gelegen beidseitig der Möllner Straße und des Schiphorster Weges) wird aufgehoben.
2. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/-innen:\_\_\_; davon anwesend:\_\_\_;  
Ja-Stimmen:\_\_\_; Nein-Stimmen:\_\_\_; Enthaltungen:\_\_\_

### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:\_\_\_\_\_



Amt Bad Oldesloe-Land

Im Auftrag

*Witten*  
Witten

Bad Oldesloe, den 14.11.2022

<i>Ueber</i> Abteilungsleiterin	Leitender <i>mu</i> 16. NOV. 2022 Verwaltungsbeamter
------------------------------------	---