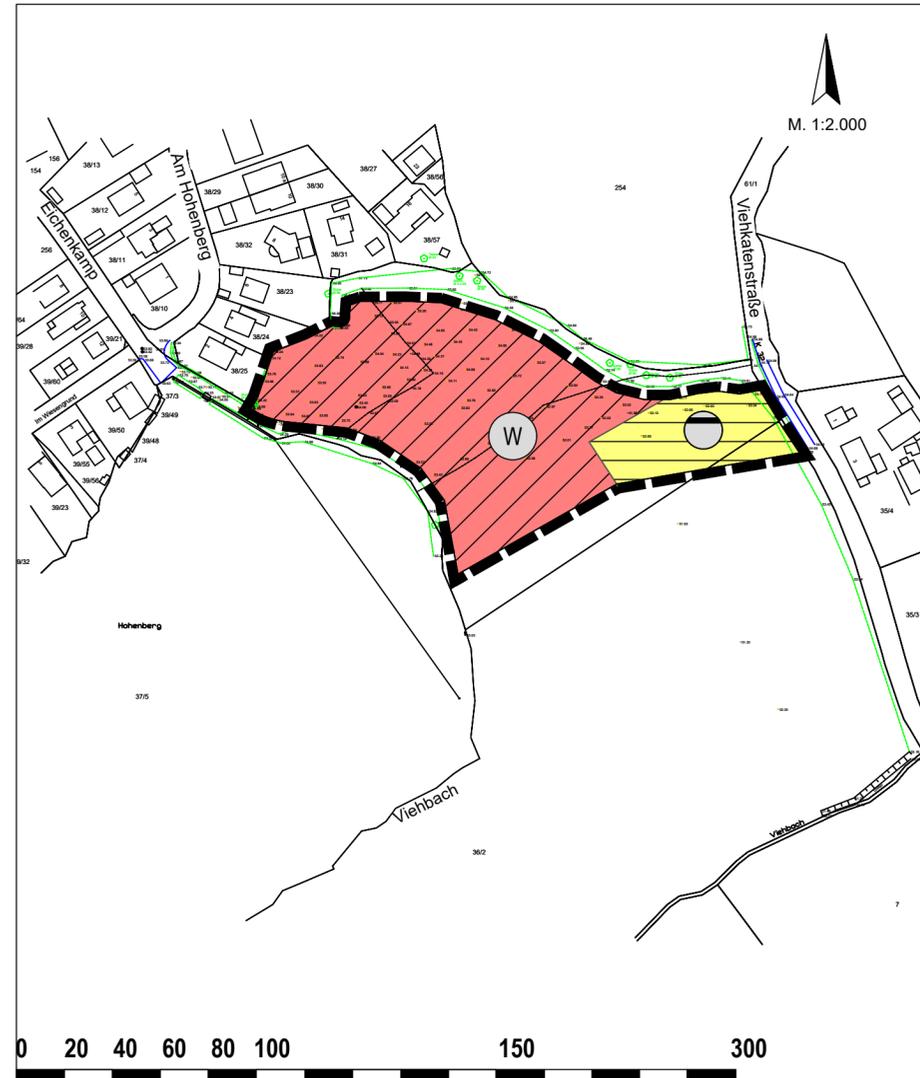




# 1. Änderung des Flächennutzungsplanes Gemeinde Steinburg



## Planzeichenerklärung

**Art der baulichen Nutzung** (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1 und 11 BauNVO)

Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

**Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung einschließlich der Rückhaltung** (§ 5 Abs. 2 Nr. 2b und Nr. 4 BauGB)

Fläche für Versorgungsanlagen  
Zweckbestimmung:

Regenwasser  
Hier: Kennzeichnung einer Vorhaltefläche für Regenrückhaltebecken (RRB)

**Sonstige Planzeichen**  
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung des Flächennutzungsplanes

## Verfahrensvermerke

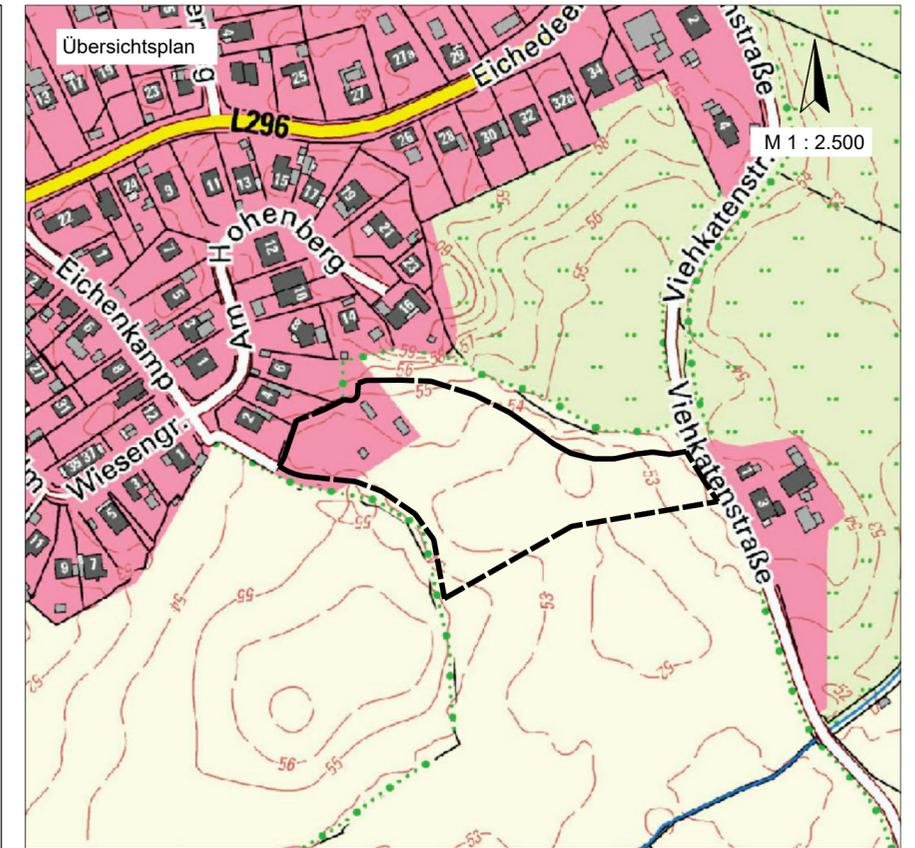
- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... durch Aushang in der ..... durchgeführt.
- Die Nachbargemeinden, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am ..... unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
- Der Bauausschuss der Gemeindevertretung der Gemeinde Steinburg hat am ..... den Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
- Der Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung haben in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... während der Dienststunden nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von allen Interessierten schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden können, am ..... durch Abdruck in den ..... " und auf der Internetseite der Stadt Neumünster unter www. .... de ortsüblich bekannt gemacht. Der Inhalt der Bekanntmachung der Auslegung der Planentwürfe und die nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen wurden unter www. .... ins Internet eingestellt.
- Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am ..... zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
- Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinburg hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am ..... geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
- Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinburg hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes am ..... beschlossen und die Begründung durch Beschluss gebilligt.

Steinburg, Datum (Siegel) - Wolfgang Meyer -  
Bürgermeister

- Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ....., Az.: ..... genehmigt.

Steinburg, Datum (Siegel) - Wolfgang Meyer -  
Bürgermeister

Verfasser:



## 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Gemeinde Steinburg



Verfahrensstand nach BauGB: § 3 (1) BauGB § 4 (1) BauGB § 3 (2) BauGB § 4 (2) BauGB § 10 (1) BauGB

Vorentwurf August 2023