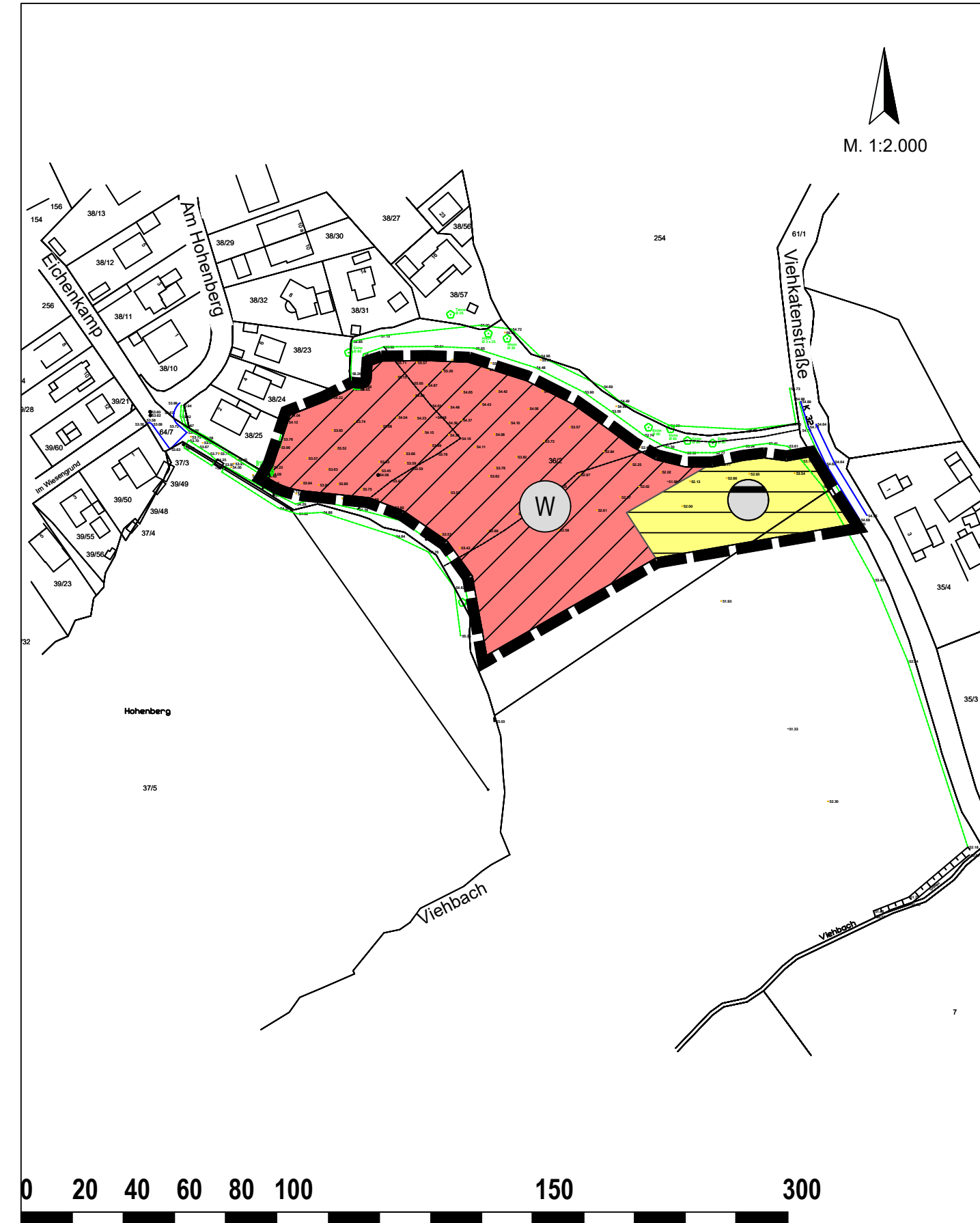


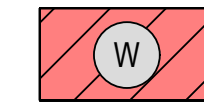


1. Änderung des Flächennutzungsplanes Gemeinde Steinburg



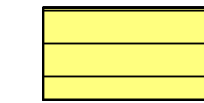
Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1 und 11 BauNVO)



Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung einschließlich der Rückhaltung (§ 5 Abs. 2 Nr. 2b und Nr. 4 BauGB)



Fläche für Versorgungsanlagen

Zweckbestimmung:



Regenwasser

Hier: Kennzeichnung einer Vorhaltefläche für Regenrückhaltebecken (RRB)

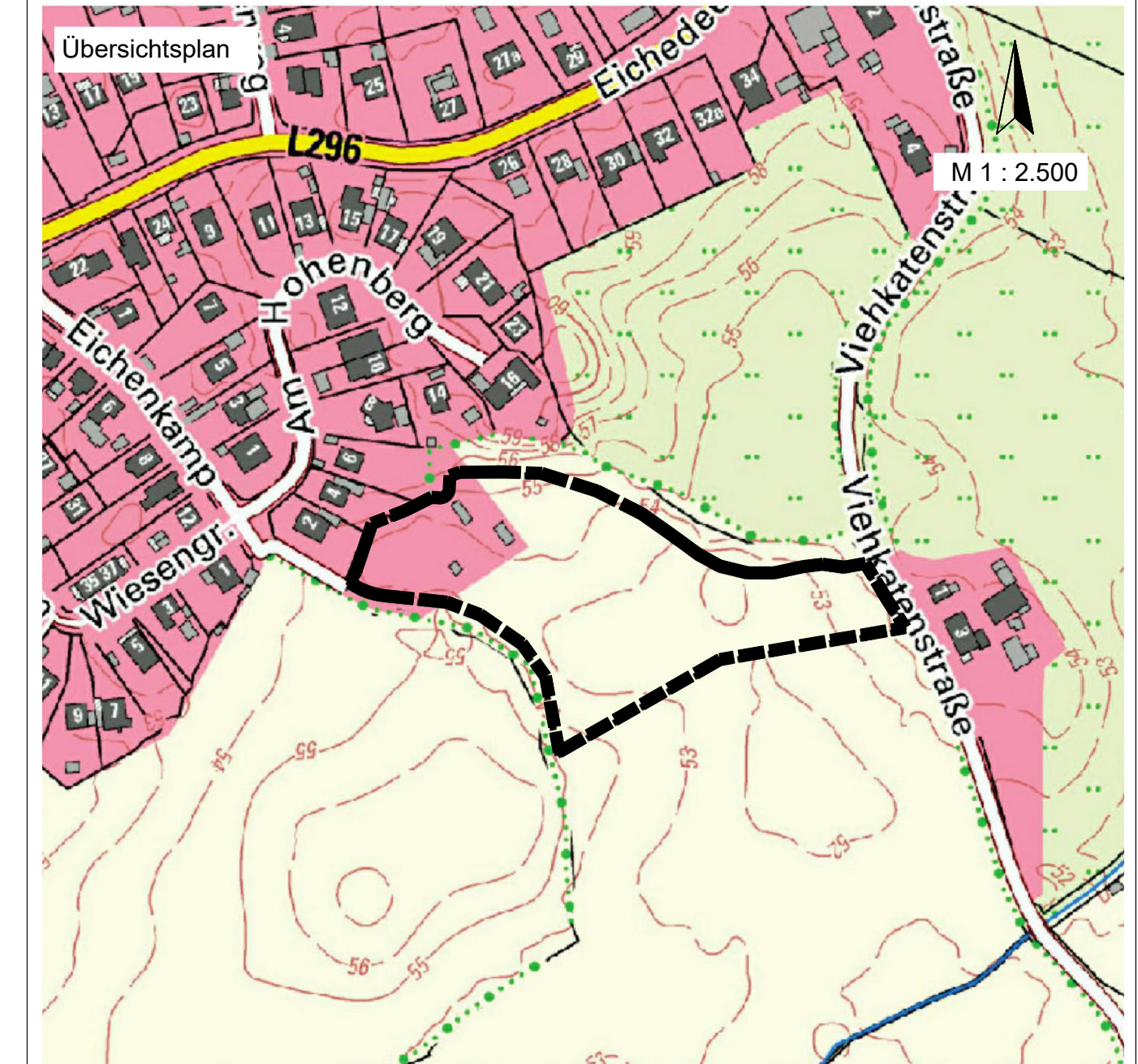
Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der
Änderung des Flächennutzungsplanes

Verfahrensvermerke

"Werden zum abschließenden Beschluss der 1. Änderung des F-Plans
eingearbeitet"



1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Gemeinde Steinburg



Verfahrensstand nach BauGB: § 3 (1) BauGB § 4 (1) BauGB § 3 (2) BauGB § 4 (2) BauGB § 10 (1) BauGB

Entwurf Februar 2024

Verfasser:

BCS STADT+REGION
BUILDING COMPLETE SOLUTIONS®

Maria-Goeppert-Straße 1
23562 Lübeck
Fon: +49 451 317 504 50
Fax: +49 451 317 504 06
Web: www.bcs.de
Mail: luebeck@bcg.de