

Gemeinde Steinburg  
Sitzung der Gemeindevertretung  
vom 24.09.2019  
In der Bahnhofsgaststätte Bern,  
Poststr. 1a, Mollhagen  
Beginn: 20:00 Uhr  
Ende: 21:45 Uhr  
Unterbrechung von ./.  
bis ./.

Das Protokoll dieser Sitzung  
umfasst die Seiten 1 bis 5

---

Mielczarek  
(Protokollführer)

---

Gesetzl. Mitgliederzahl: 17

a) stimmberechtigt:

1. Bgm. Meyer
2. GV Bern
3. GV Moß
4. GV'in Fenske
5. GV'in Haase
6. GV'in Tretau
7. GV'in Martens
8. GV Saggau
9. GV Busche, D.
10. GV Busche, W.
11. GV'in Hack
12. GV Knak
13. GV Höppner
14. GV'in Heß

b) nicht stimmberechtigt:

1. Hr. Mielczarek; Amt Bad  
Oldesloe-Land, Protokollführer

es fehlen entschuldigt:

1. GV Busche, H.
2. GV Jendrek
3. GV Heß

---

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 13.09.2019 auf  
Dienstag, den 24.09.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße  
Einberufung keine Einwendungen erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder – 14 –  
beschlussfähig.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt die SPD-Fraktion den TOP 8) nicht-öffentlich zu beraten. Als Begründung wird ausgeführt, ungestört einige Fragen an das Planungsbüro stellen zu wollen.

**Es ergeht folgender Beschluss:**

**Der TOP 8) wird nicht-öffentlich beraten.**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Im weiteren Sitzungsverlauf kommt man überein, die Beschlussfassung zum TOP 8) öffentlich zu behandeln.

### **Tagesordnung**

1. Verpflichtung einer neuen Gemeindevertreterin
2. Protokoll der Sitzung vom 02.07.2019
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden
5. Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter
6. Vorstellung der Endfassung des Ortsentwicklungskonzeptes durch BCS
7. Einwohnerfragestunde
8. Ortsentwicklungskonzept;  
hier: Beschlussfassung der Gemeindevertretung

**Die Beratung zum Tagesordnungspunkt 8) findet gemäß Beschluss nicht-öffentlich statt.**

TOP 1: Verpflichtung einer neuen Gemeindevertreterin

GV André Steinmann von der ABiS Fraktion hat sein Mandat niedergelegt. Frau Carol Haack ist die Nachrückerin.

Der Bürgermeister verpflichtet Frau Carol Hack per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten als Gemeindevertreterin.

TOP 2: Protokoll der Sitzung vom 02.07.2019

Zum vorliegenden Protokoll ergeben sich keine Einwände.

TOP 3: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Punkte:

- a) Seit dem 15.08.2019 hat die Gemeinde wieder einen zweiten Gemeindearbeiter, der als Krankheitsvertretung für Otto Beeck eingestellt wurde.
- b) Der Bürgermeister bedankt sich beim Dorffestteam, den vielen Helfern, der Feuerwehr und den Musikzug Eichede für ein tolles Dorffest in Mollhagen am 31. August.
- c) Das Innenministerium hat mit Schreiben vom 10. September 2019 offiziell mitgeteilt, dass die Gemeinde Steinburg/OT Mollhagen zum 30. September 2019 den Status Ländlicher Zentralort mit dem Inkrafttreten der neuen Verordnung zum Zentralörtlichen System erhält.  
Damit verbunden sind deutlich bessere Entwicklungsmöglichkeiten für die Gemeinde sowie erhöhte Schlüsselzuweisungen, sprich mehr Geld vom Land. Dem Zentralörtlichen Raum sind nunmehr die Gemeinden Lasbek, Stubben und Todendorf zugeordnet, für die die Gemeinde Versorgungseinrichtungen mit vorhält.

TOP 4: Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden

Mit Rücksicht auf den heutigen Tagesordnungspunkt 6) erfolgen keine Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden.

TOP 5: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

Mit Rücksicht auf den heutigen Tagesordnungspunkt 6) erfolgen keine Anfragen u. Mitteilungen.

TOP 6: Vorstellung der Endfassung des Ortsentwicklungskonzeptes durch BCS

Bürgermeister Meyer begrüßt Frau Eilers, Frau Höppner sowie Herrn Lopitz vom Planungsbüro BCS, welche das Ortsentwicklungskonzept erarbeitet haben.

Im nachfolgenden erläutert der Bürgermeister noch einmal die Ziele der Ortsentwicklungsplanung. Aufgabe der BCS war es, alle Ideen und Wünsche in der Gemeinde zu erfassen und Planerisch zu bewerten. Daraus ergibt sich eine Strategie der Gemeinde für die nächsten 20 Jahre. Die Ortsentwicklungsplanung ist eine ergebnisoffene informelle Grundlage für weitere Planungen.

**noch zu TOP 6):**

Im Weiteren wird vom Büro BCS die Ortsentwicklungsplanung vorgestellt. Folgende Schwerpunkte werden betrachtet: Bebauung, verkehrliche und sonstige Infrastruktur, grün- und Freiraum/Umweltschutz sowie Dorfgemeinschaft und Angebote.  
Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

**TOP 7: Einwohnerfragestunde**

---

Zur Vorstellung der Ortsentwicklungsplanung ergeben sich folgende Fragen seitens der Einwohner:

- a) Ein Einwohner vermisst bei der Ortsentwicklungsplanung die Belange Umwelt und Naturschutz sowie die Anbindung ans Verkehrsnetz. Insbesondere weist er auf den Umbau des Hamoorer Kreuzes hin bzw. auf ein geplantes Gewerbegebiet an der A1. Die BCS teilt hierzu mit, dass die Ortsentwicklungsplanung für solche Dinge keine konkreten Flächen vorschlägt, dies wäre etwas für einen F-Plan. Der Bürgermeister merkt weiterhin an, dass zum Thema Verkehr und Gewerbe interkommunale Gespräche stattfinden.
- b) Ein Einwohner fragt an, inwieweit alle Maßnahmen mit Fördermitteln oder durch Eigenleistungen der Bürger umgesetzt werden können. Die BCS teilt mit, dass die Ortsentwicklungsplanung keine Mittel einwirbt sondern nur Entwicklungsschwerpunkte aufzeigt.
- c) Ein Einwohner spricht die Belastung der Gemeinde durch die Windkraftanlagen an. Er schlägt vor, auf andere Alternativen umzusteigen, zum Beispiel Solarzellen, und wünscht sich hier einen Hinweis in der Ortsentwicklungsplanung. Die BCS wird den Hinweis aufnehmen.
- d) Ein Einwohner begrüßt die Initiative der Gemeinde eine Ortsentwicklungsplanung zu verabschieden, welche der Startschuss für die weitere Entwicklung der Gemeinde ist.
- e) GV Busche spricht die Erweiterung des Klärwerks an. Die BCS teilt mit, dass dieser Hinweis in die Planung mit aufgenommen wird.

**TOP 8: Ortsentwicklungskonzept; hier: Beschlussfassung der Gemeindevertretung**

---

**Die weitere Beratung findet gemäß Beschluss nicht-öffentlich statt. Die Gemeindevertreter ziehen sich in einen Nebenraum zurück.**

./.

**Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt, die Gemeindevertretung betritt den Sitzungsraum. Der Bürgermeister berichtet kurz über den Inhalt der Beratung, folgende Änderungen haben sich noch ergeben:**

Neu aufgenommen:

- **M12** Umbau bzw. Erweiterung Kita Mollhagen
- **M37** Nutzung alternativer Energien
- **M42** Erweiterung Klärwerk
- **M53** Pflege der Kulturdenkmäler

umformuliert:

- **M43** Sanierung Feuerlöschteiche
- **M60** Installation Webcam am Storchennest
- **M83** Schaffung zusätzlicher Betreuungsplätze

**Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung nimmt das Ortsentwicklungskonzept zur Kenntnis und wird sich nachfolgend in der Gemeindevertretung und ihren Fachausschüssen mit der Umsetzung der vorgeschlagenen Maßnahmen befassen.**

**Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen**

**Die Sitzung wird um 21:45 Uhr geschlossen.**

---

Bürgermeister

---

Protokollführer